

VERSLAG

Eerste participatiebijeenkomst
voor de oostflank van Purmerend

9 november 2021 – hotel BurgGolf



Oostflank
PURMEREND

EERSTE PARTICIPATIEBIJEENKOMST voor de oostflank van Purmerend

Woensdag 27 oktober tekenden gemeente Purmerend, Staatsbosbeheer en BPD op de PROVADA het Startakkoord oostflank Purmerend 2021 – 2022. Met dit akkoord start een unieke samenwerking, met als eindresultaat een gezamenlijke gebiedsvisie op de ontwikkeling van de oostflank van Purmerend.

De partijen hebben een gezamenlijke ambitie. Dat is bijdragen aan het realiseren van woningen én het versterken van de groene leefomgeving in en rondom Purmerend.

Amper twee weken na het tekenen van het akkoord volgde op dinsdagavond 9 november de eerste participatiebijeenkomst.

De bijeenkomst was een geslaagde aftrap!

Ruim 350 bewoners, ondernemers, gebruikers en andere geïnteresseerden kwamen in groepen naar de eerste informatie- en meepraatavond.

In dit verslag vindt u een samenvatting van de uitkomsten van deze avond.

350 deelnemers

omwonenden, ondernemers, gebruikers
en andere geïnteresseerden



De Oostflank van Purmerend!



1 HOE GEBRUIKT U HET GEBIED NU?



Hoe komt u naar de oostflank?



69%
voet



46%
fiets

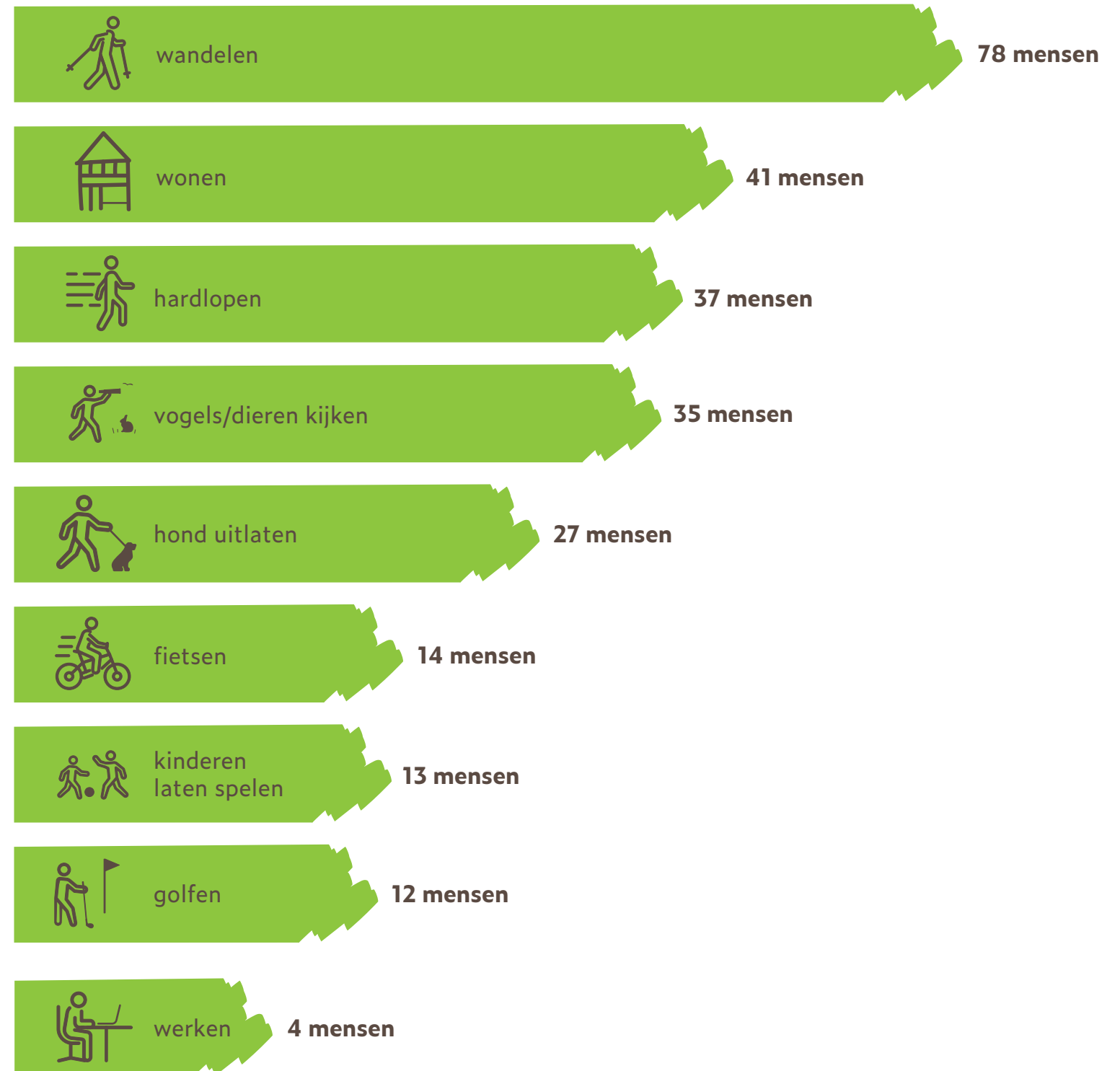


12%
auto

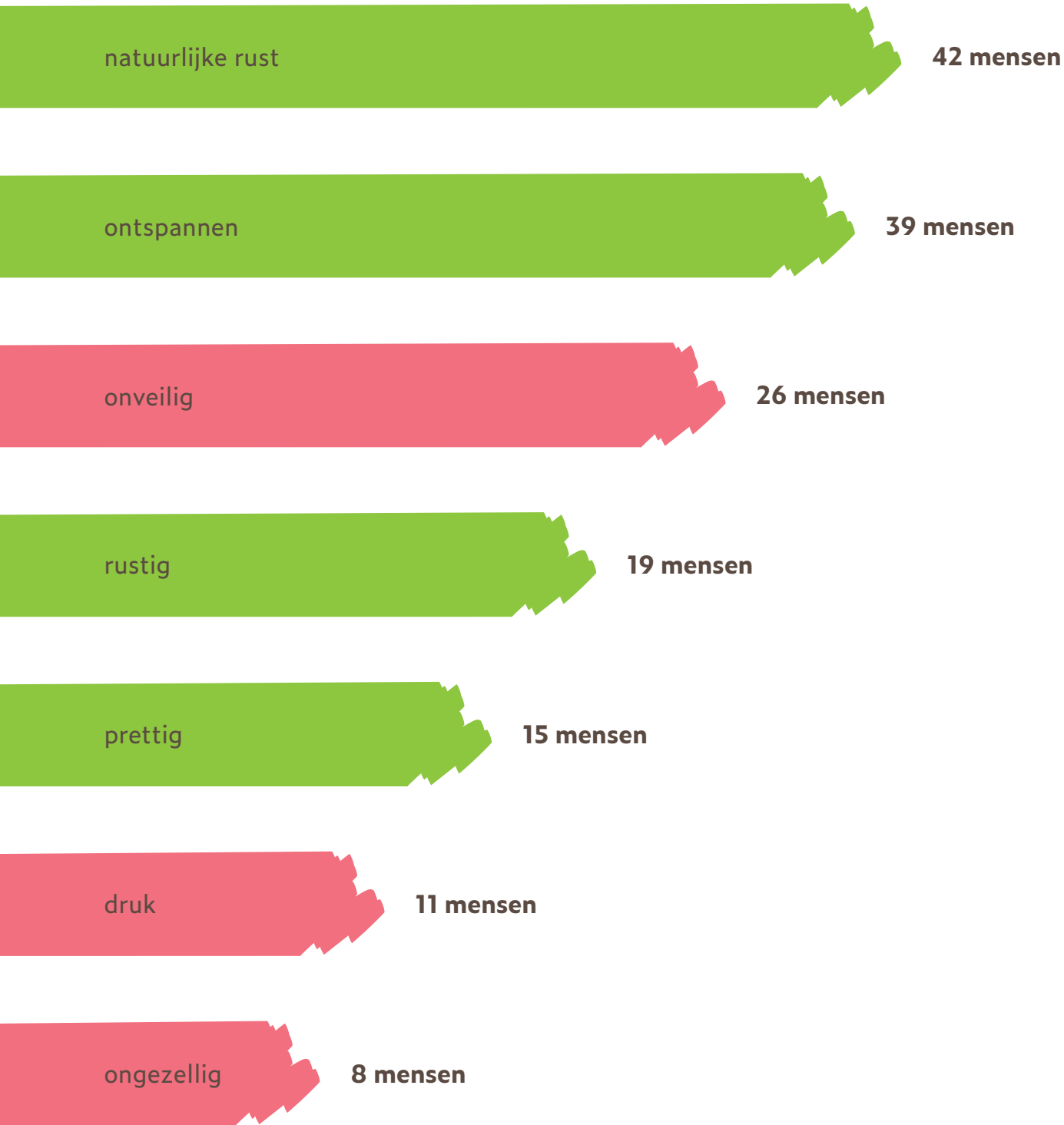


4%
bus

Wat doet u in (de directe omgeving van) de oostflank?



Hoe beleeft u de plekken waar u komt?



Wat wilt u verbeteren in de oostflank?



**"Maak de fiets-
en wandelpaden
minder rechttoe-
rechtaan"**



**"Maak een
fietsstraat van
de gevaarlijke
Westerweg"**



**"Betonwegen
zijn niet handig
voor rolstoelen
en beperken de
toegankelijk-
heid"**



**"De golfbaan
zorgt voor
een diversiteit
aan flora en
fauna. Laat dat
terugkomen"**



**"Maak van
het moeras
beschermd
natuurgebied"**



**"Koppel
waterberging
aan recreatie,
natuurbeleving
en educatie"**





2

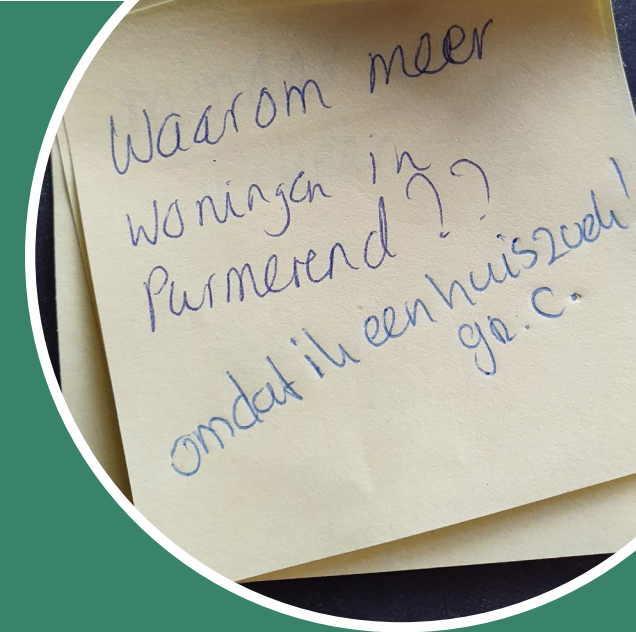
HOE DENKT U OVER WONINGBOUW IN DE OOSTFLANK?



Aanwezigen zijn realistisch: er is grote behoefte aan extra en betaalbare woningen in Purmerend, dus ook de oostflank kan een bijdrage leveren.

Maar wel met voorwaarden:

1. Het gebied moet – zelfs beter en veiliger – bereikbaar zijn.
2. De woningen moeten voor iedereen betaalbaar zijn.
3. Gericht op starters en senioren.
4. Gemixte woningbouw verdeeld door het gebied.
5. Bos en moeras moeten behouden blijven, of zelfs versterkt.





3 HOE DENKT U OVER DE NATUUR- EN KLIMAAT- OPGAVE?



De oostflank van Purmerend wordt een belangrijk gebied voor de natuur- en klimaatopgave in heel Purmerend en omgeving. Enkele uitdagingen zijn waterberging, hittestress en het verbinden van Natura 2000 gebieden.

Unaniem:
"De natuur- en klimaatopgave is heel belangrijk!"

"Alleen zonnepanelen als er huizen onder staan, geen grote velden"

"Energie-opwekking in het gebied?"

"Breng wadi's aan rondom de huizen. Bij het verdwijnen van de golfbaan raak je een groot waterreservoir kwijt"

"Vergroot het bos richting Edam-Volendam"

"Versterk het bos en realiseer fietspaden ertussendoor"



4

HOE DENKT U OVER DE CULTUURHISTORIE VAN HET GEBIED?



Mensen vinden het allerbelangrijkste:

Het uitzicht en het open landschap. Doorkijkjes, bosstroken en delen met open zicht.

"Behoudt het karakter van de wegen en de polder"



"Behoudt het glooiende landschap van de polder"



"Behoudt de boomgaarden"



"Vanuit het tuinkamertje heb ik uitzicht over schapen, koeien en de boomgaard. Dit typeert het Purmer landschap"





5 HOE ZIET U DE TOEKOMST VAN HET PURMERBOS?



Het belangrijkste?

1. Meer bos
2. Uitbreiding/behoud/bescherming van het moeras
3. Extra natuurlijke wandelpaden

De hondenlosloopgebieden worden gewaardeerd, vooral het hondenstrand. Tegelijkertijd zijn er ook gebruikers die graag zien dat er plekken voor rust, sport of kinderen zijn waar geen honden mogen komen.

Welke voorzieningen ziet u het liefst in het bos?

1. Hardloop- en fietsroutes
2. Natuureducatie en -activiteiten
3. Zwem- en speelplekken voor kinderen
4. Buitensport voor ouderen
5. Kleinschalige horeca

U heeft ook unieke ideeën aangedragen:

- Kanoroutes door het bos
- Schooltuintjes
- Kinderboerderij
- Uitkijkhutten
- Voedselbos of wijngaard
- Klimbos

"Meer struinpaden graag. En verbind wandelpaden ook met elkaar"

"Het moeras is een uniek deel van het bos en belangrijk voor waterberging"



6 WELKE ZORGEN HEEFT U BIJ DE GEBIEDS- ONTWIKKELING?





- Verdwijning of versnippering van het bos
- Verdwijning van het moerasgebied & vogelbroedgebied
- Verdwijning van het open zicht op het landschap



- Is er straks nog plek voor de verenigingen in het gebied?
- Recreatiedruk op het bos. Is er voldoende ruimte voor iedereen?



- Eentonige bouw
- Veel hoogbouw
- Druk op de infrastructuur
- Betaalbaarheid en beschikbaarheid voor mensen uit Purmerend



- Extra drukte op bestaande wegen
- Veiligheid van fietsers en voetgangers. Vooral op de Purmerenderweg en de Westerweg.
- Files



- Bomenkap
- Verdwijnen van dieren en planten

Overig

- Balans tussen natuur, wonen en recreatie
- Nog geen aandacht voor energieopwekking in de plannen. Wat gaat er komen?

ontsluitingswegen
op een andere
plaats dan
Westerweg /
Purmerenderweg
mee eens eens

Westerweg in
een
RACEBAAN
→ onveilig!!!



7 UW DROMEN EN IDEEËN VOOR DE OOSTFLANK



"Ik hoop op een fris en jeugdig plan voor de oostflank"

"Zoveel mogelijk natuur."
"Een maximum stellen aan tuintegels"

"Geef dieren de ruimte"

"Ruime kavels, parkachtig wonen"

"Uitbreiding van natuur richting Monnickendam, de Purmer, akkers, golfterrein."

"Speels heuvellandschap met verschillende paden"

"Wonen in de natuur"
"Wonen in een knarrenhof"

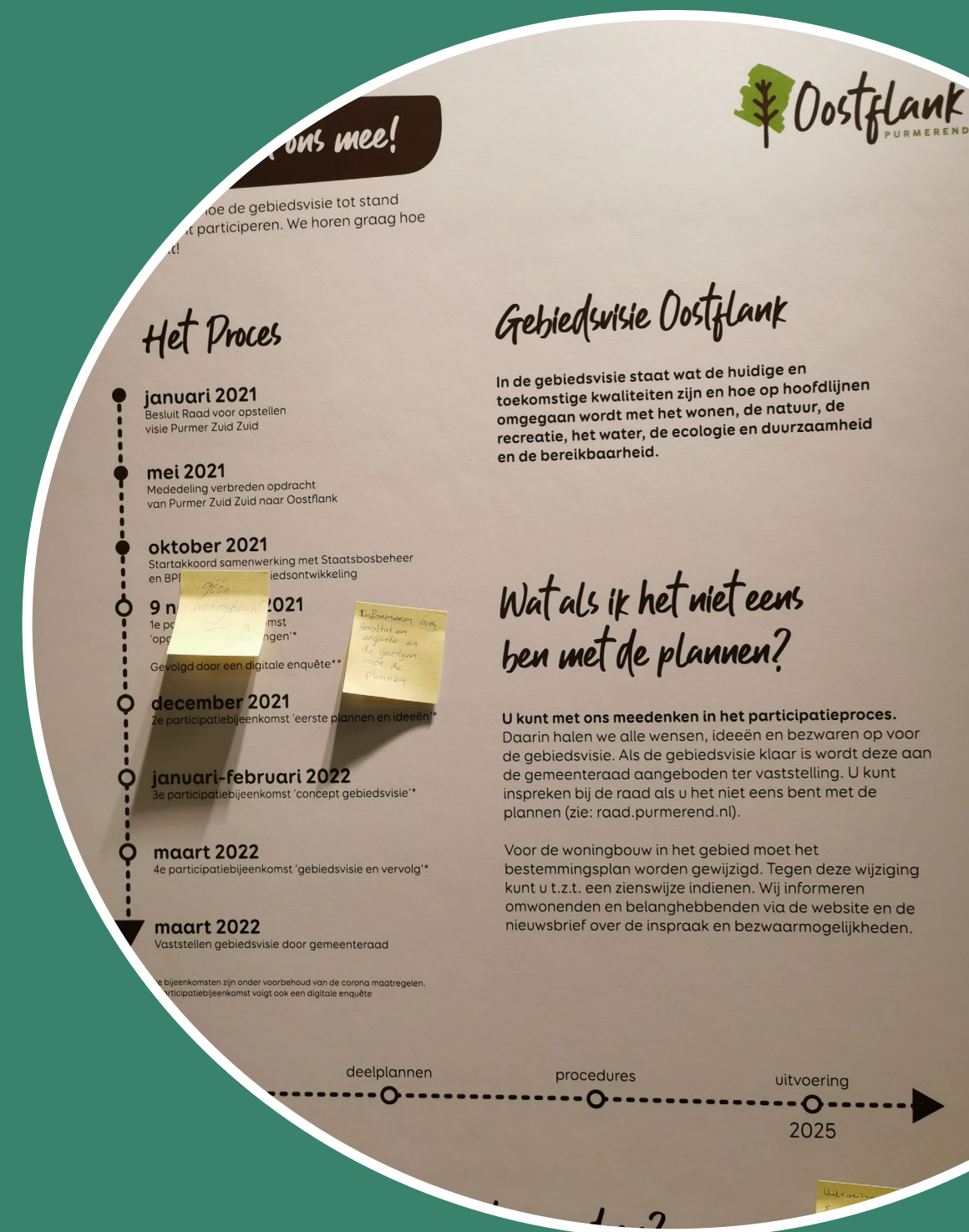
"Geef kinderen de kans op te groeien in natuur en rust"

Betaalbare woningen "meer dan de beoogde 30% in het segment laag/ sociale huur"

"Meerdere toegangswegen"
"Noord-Zuidlijn uit Amsterdam doortrekken"



8 UW GEDACHTEN OVER HET PARTICIPATIE- PROCES



Het Proces

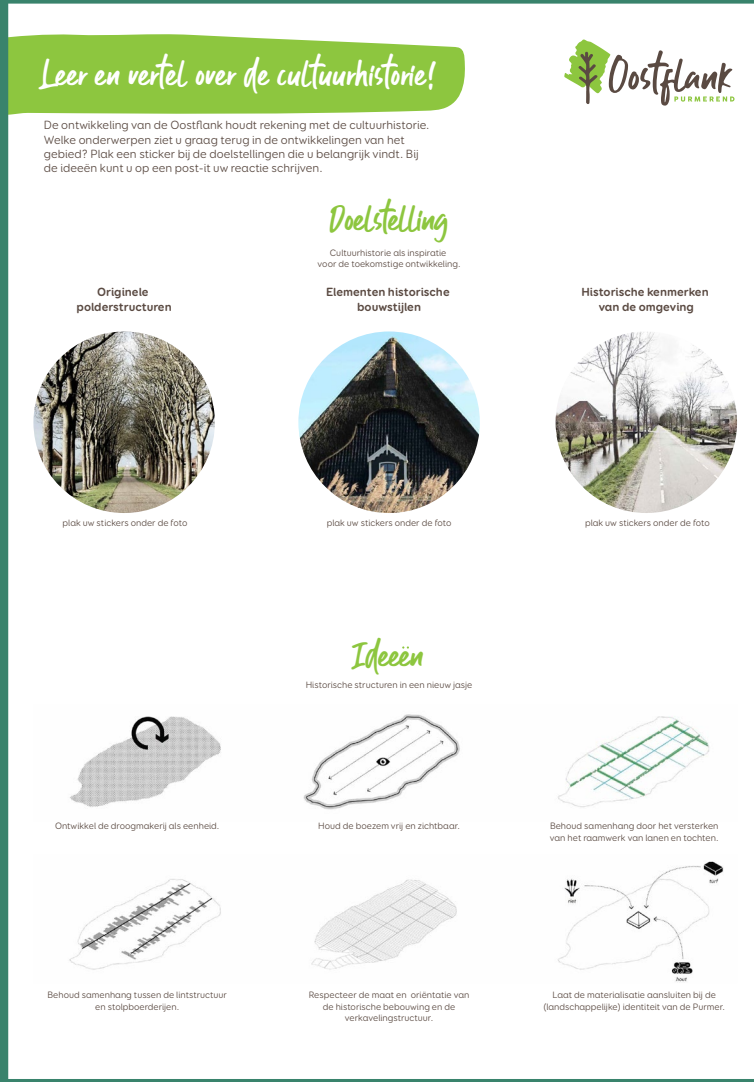
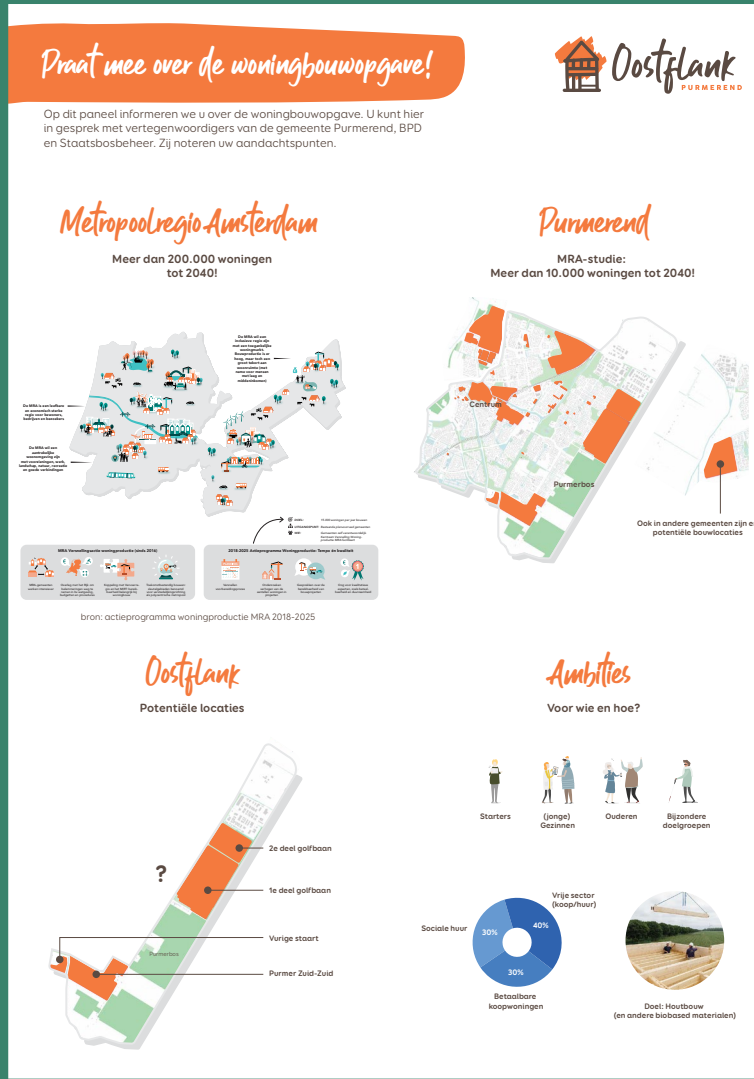


BIJLAGE

INFORMATIEPANELEN

EERSTE PARTICIPATIE- BIJEENKOMST





Leren over het Purmerbos!



Op dit paneel vertellen we u meer over de geschiedenis, flora & fauna en recreatie van het Purmerbos.

Geschiedenis

Het Purmerbos ligt in de oorspronkelijke droogmakerij en was bedoeld voor veeteelt en akkerbouw. De gemeente Purmerend kocht de grond ooit met het doel om er woningen te bouwen. Toen deze plannen in de jaren '80 niet door konden gaan werd de grond verkocht aan Staatsbosbeheer.

Van 1987 tot en met 1989 heeft Staatsbosbeheer het Purmerbos in 4 fases aangelegd. Met zijn ongeveer 30 jaar is het Purmerbos een piepjong polderbos, maar mede door de vruchtbare kleigrond heeft het bos inmiddels een enorme ontwikkeling doorgemaakt.

Het bos werd, naast uitloophoud voor Purmerend, ook aangelegd om hout te produceren. Hiervoor werden vooral snelgroeiende populieren geplant. Van de oorspronkelijk 16 verschillende populierenklon bleek echter een groot deel slecht te groeien, waardoor er nauwelijks een afzetmarkt voor het hout bleek te zijn. Zo werden de ecologische en recreatieve waarde steeds belangrijker. Er werden meer wandel- en fietspaden aangelegd en het zuidelijke deel van het bos werd natuurlijker gehouden. Daar ontwikkelde zich ook een moerasgedeelte wat sterk bijdraagt aan de biodiversiteit. Later werden de ecologische en recreatieve waarde steeds belangrijker.

Het huidige Purmerbos is nog steeds een zogenaamd multifunctioneel bos waar houtproductie, recreatie en ecologie hand in hand gaan.

Recreatie

In 2016 **224.000 unieke bezoekers**.
In totaal **1 - 1,5 miljoen bezoekers** dat jaar.

Flora & Fauna



Uw mening over het Purmerbos!



Welke functies kunnen wat u betreft een plek krijgen of behouden in het Purmerbos? Schrijf uw mening of ideeën op een post-it en plak deze bij een van de onderwerpen.



Deel uw ideeën en dromen met ons!

Heeft u goede ideeën of grote dromen voor een van onderstaande thema's? Schrijf het op een gele post-it en plak deze bij het juiste thema.



Iets anders? Vertel het ons!

Denk en doe met ons mee!



Op dit paneel ziet u hoe de gebiedsvisie tot stand komt en hoe u kunt participeren. We horen graag hoe u hierover denkt!

Het Proces

- januari 2021**
Besluit Raad voor opstellen visie Purmer Zuid Zuid
- mei 2021**
Mededeling verbleiden opdracht van Purmer Zuid Zuid naar Oostflank
- oktober 2021**
Startakkoord samenwerking met Staatsbosbeheer en BPD Bouwfonds Gebiedsontwikkeling
- 9 november 2021**
1e participatiebijeenkomst 'opgaven en doelstellingen'
Gevolgd door een digitale enquête**
- december 2021**
2e participatiebijeenkomst 'eerste plannen en ideeën'
- januari-februari 2022**
3e participatiebijeenkomst 'concept gebiedsvisie'
- maart 2022**
4e participatiebijeenkomst 'gebiedsvisie en vervolg'
- maart 2022**
Vaststellen gebiedsvisie door gemeenteraad

* de fysieke bijeenkomsten zijn onder voorbehoud van de coronamaatregelen.
** na elke participatiebijeenkomst volgt ook een digitale enquête



*de jaartallen zijn ter indicatie

Gebiedsvisie Oostflank

In de gebiedsvisie staat wat de huidige en toekomstige kwaliteiten zijn en hoe op hoofdlijnen omgegaan wordt met het wonen, de natuur, de recreatie, het water, de ecologie en duurzaamheid en de bereikbaarheid.

Wat als ik het niet eens ben met de plannen?

U kunt met ons meedenken in het participatieproces. Daarin halen we alle wensen, ideeën en bezwaren op voor de gebiedsvisie. Als de gebiedsvisie klaar is wordt deze aan de gemeenteraad aangeboden ter vaststelling. U kunt inspreken bij de raad als u het niet eens bent met de plannen (zie: raad.purmerend.nl).

Voor de woningbouw in het gebied moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. Tegen deze wijziging kunt u t.z.t. een zienswijze indienen. Wij informeren omwonenden en belanghebbenden via de website en de nieuwsbrief over de inspraak en bezwaarmogelijkheden.

Hoe kunt u meedoen?

Volg onze website en meld u aan voor de nieuwsbrief!

www.oostflankpurmerend.nl

Meer leren over de doelen van de gebiedsvisie!



Op dit paneel vindt u de doelen voor de gebiedsvisie. Deel op de volgende panelen uw ideeën, dromen en zorgen met ons.

Doelen



Nieuwe betaalbare en duurzame woningen en meer buiten-spelende kinderen.



Een aantrekkelijk woonklimaat: groener, koeler, socialer en dus gezonder voor iedereen.



Ruimte voor fijnmazige natuur en waterberging in de stad.



Ruin baan voor fietsers en wandelaars, bereikbaar met het openbaar vervoer en de auto.



Meer natuur: groter, robuuster en aantrekkelijk om in te recreëren in alle jaargetijden.

Deel uw zorgen met ons!



Wat zijn uw zorgen voor de ontwikkelingen in de Oostflank? Schrijf uw mening op een gele post-it en plak deze bij het juiste thema.



Iets anders? Vertel het ons!

